

Josipa Jurčić, privremeni stečajni upravitelj

Radnička cesta 37b, 10 000 Zagreb

e-mail: stecaj@jurciclawn.com

Tel: 01/3535600

Oznaka spisa: S162

Poslovni broj: **St-2612/2023**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

10 000 ZAGREB

**Izvješće privremenog stečajnog upravitelja
u prethodnom stečajnom postupku nad
TE DEUM d.o.o.**

1) OPĆI PODACI O DUŽNIKU

Društvo TE DEUM d.o.o., OIB 79420641371, Zagreb, Končanički put 7, je osnovano Izjavom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 12. travnja 2019. godine. Dužnik u sudskom registru ima upisan temeljni kapital u iznosu od 20.000,00 kuna / 2.654,46 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450). Prema podacima sa sudskog registra jedini član društva u trenutku pisanja ovog izvješća jest Pero Grgić, OIB: 55579223675, Zagreb, Končanički put 7, koji je ujedno i jedina osoba ovlaštena za zastupanje dužnika.

Društvo je pri Državnom zavodu za statistiku registrirano za djelatnost: 4120, Gradnja stambenih i nestambenih zgrada, dok u sudskom registru kao predmet poslovanja ima upisane sljedeće djelatnosti:

- * računovodstveni poslovi
- * provođenje programa za stjecanje početnih kvalifikacija i periodičke izobrazbe vozača
- * prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- * agencijska djelatnost u cestovnom prijevozu
- * djelatnost pružanja kolodvorskih usluga na autobusnim kolodvorima
- * djelatnost pružanja kolodvorskih usluga na teretnim kolodvorima
- * usluge informacijskog društva
- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja

- * energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * stručni poslovi prostornog uređenja
- * djelatnost upravljanja projektom gradnje
- * djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * posredovanje u prometu nekretnina
- * poslovanje nekretninama
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u zdravstvenom turizmu
- * turističke usluge u kongresnom turizmu
- * turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
- * turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu
- * usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)
- * usluge turističkog ronjenja
- * usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
- * pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * promidžba (reklama i propaganda).

Nadalje, prijedlog za otvaranje stečajnog postupka je podnijela Financijska agencija temeljem članka 110. stavka 1 Stečajnog zakona iz razloga što je dužnik na dan 30. listopada 2023. godine imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 6.439,99 EUR te tri zaposlenika. Naslovni sud je dana 2. studenog 2023. godine pokrenuo prethodni postupak, dana 5. prosinca 2023. godine održao ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, a dana 18. prosinca 2023. godine, imenovao Josipu Jurčić privremenim stečajnim upraviteljem. Privremenom stečajnom upravitelju je naloženo da stupi u poslovne prostorije dužnika i ondje provede potrebne radnje te u roku od 15 dana dostavi sudu pisano izvješće s mišljenjem, odnosno utvrditi postojanje kod dužnika stečajnog razloga, imovinu dužnika, iznos predvidivih troškova stečajnog postupka te ispitati mogu li se imovinom namiriti troškovi postupka.

2) IZVJEŠĆE O OBAVLJENIM RADNJAMA U TIJEKU PRETHODNOG STEČAJNOG POSTUPKA

U tijeku prethodnog postupka privremeni stečajni upravitelj podnio je:

- (i) zahtjev Gradu Zagrebu, Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove temeljem kojeg je ishođena potvrda kako dužnik nije upisan u katastarskom operatu na području Republike Hrvatske (prilog 6.);
- (ii) zahtjev Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje radi dostave podataka o osiguranicima temeljem kojeg je utvrđeno kako dužnik pri Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje ima prijavljena dva zaposlenika od kojih je jedan zakonski zastupnik (prilog 2.);
- (iii) zahtjev Financijskoj agenciji za dostavom Očevidnika svih osnova za plaćanja te je pribavljen od Financijske agencije Očevidnik svih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate temeljem kojeg je utvrđeno kako dužnik ima preostali iznos duga za naplatu/zapljenu po svim neizvršenim osnovama za plaćanje u ukupnom iznosu od 13.991,29 EUR, a radi namirenja potraživanja vjerovnika Republike Hrvatske Ministarstva financija i Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje (prilog 3.);
- (iv) zahtjev Ministarstvu unutarnjih poslova Republike Hrvatske za dostavu podataka o vozilima u vlasništvu dužnika, no do dana sastava ovog izvješća nije zaprimljena zatražena informacija;
- (v) zahtjev Centru za vozila Hrvatska d.d. za dostavu podatka o kataloškoj orijentacijskoj vrijednosti vozila N1, marka PEUGEOT BOXER 2.2 HDI, godina proizvodnje 2015, broj šasije VF3YBTMFB12943568, reg oznake ZG3179HG, te zaprimio podatak kako je ista 8.782,00 EUR (prilog 5.);
- (vi) zahtjev Središnjem klirinškom depozitarnom društvu d.d. u svrhu provjeravanja da li je dužnik vlasnik vrijednosnih papira, temeljem kojeg je ishođena potvrda kako dužnik nije upisan kao vlasnik/nositelj računa pa time niti kao imatelj vrijednosnih papira za koje se vode podaci u SKDD-u (prilog 7).

Privremeni stečajni upravitelj je pozvao i zakonskog zastupnika dužnika (direktora Peru Grgića) da mu omogući uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju te imovinu dužnika i to na način da mu je uputio preporučenu pošiljku. Privremeni stečajni upravitelj je i telefonski kontaktirao zakonskog zastupnika na broj telefona koji je pronašao putem interneta na što se isti i javio te obavijestio privremenog stečajnog upravitelja kako nije zaprimio njegov poziv upućen poštom. Tom prilikom izvijestio je i kako je vozilo N1, marka PEUGEOT BOXER 2.2 HDI kod njega, odnosno i dalje u posjedu dužnika, kako je do blokade došlo iz razloga što nije uspio naplatiti svoja potraživanja za odrađeni posao, kako je već dogovorio nove poslove (izrade fasada) za koje čeka bolje vrijeme, te kako smatra da će zaradom od tih novougovorenih poslova moći ukloniti blokadu. Privremeni stečajni upravitelj je potom i e-mailom uputio zakonskom zastupniku popis dokumentacije i imovine u koju treba izvršiti uvid, no isti se nije povratno javio s prijedlogom kada i gdje se ista može pogledati.

Dužnik ima registriranu adresu sjedišta na nekretnini koja je zapravo obiteljska kuća koja je prema podacima iz zemljišnih knjiga u vlasništvu Ljubica Grgić.

Osim toga, privremeni stečajni upravitelj je utvrdio kako su posljednji financijski izvještaji dužnika objavljeni za 2022. godinu te je izvršio uvid u iste (prilog 8.). U javno objavljenoj bilanci za poduzetnike na dan 31. prosinca 2022. godine kao najznačajnija stavka aktive uočena su

potraživanja u iznosu od 324.020,00 kuna te kako je dužnik 2022. godinu zaključio s dobiti. Cjelokupna aktiva/ imovina dužnika prema posljednjoj objavljennoj bilanci poduzetnika na dan 31. prosinca 2022. godine iznosila je 411.489,00 kuna. Na strani pasive najveću stavku čine kratkoročne obveze u iznosu od 272.326,00 kuna te zadržana dobit u iznosu od 172.306,00 kuna. Bilješke uz financijske izvještaje za 2022. godinu ne sadrže podatke iz kojih bi se mogla identificirati imovina dužnika. Privremeni stečajni upravitelj smatra kako se iz objavljenih financijskih izvještaja za 2022. godinu ne može utvrditi stvarno stanje imovine dužnika.

Slijedom iznesenog privremeni stečajni upravitelj do dana sastava ovog izvještaja je utvrdio:

- postojanje imovine dužnika - vozila N1, marka PEUGEOT BOXER 2.2 HDI, godina proizvodnje 2015, broj šasije VF3YBTMFB12943568, reg oznake ZG3179HG, kataloške orijentacijske vrijednosti 8.782,00 EUR, a koja vrijednost može varirati zavisno o stvarnom stanju vozila (privremeni stečajni upravitelj ga nije vidio);
- postojanje obveza dužnika u iznosu od 13.991,29 EUR. Navedeni podatak je pribavljen iz Očevidnika Financijske agencije. Obzirom da zakonski zastupnik dužnika do dana podnošenja ovog izvješća nije omogućio uvid u aktualnu poslovnu dokumentaciju, privremeni stečajni upravitelj ne može utvrditi postojanje drugih otvorenih obveza.

3) PROCJENE TROŠKOVA PRETHODNOG STEČAJNOG POSTUPKA I STEČAJNOG POSTUPKA

Troškovi prethodnog stečajnog postupka:

- Trošak pošte – 4,78 EUR
- Trošak pribave uvjerenje Središnjeg klirinškog depozitarnog društva – 6,64 EUR
- Trošak pribave kataloške orijentacijske vrijednosti vozila - 6,64 EUR
- Trošak nagrade privremenom stečajnom upravitelju – prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima – minimalno 398,17 EUR

Procijenjeni troškovi stečajnog postupka u trajanju od 6 mjeseci:

- Knjigovodstvo – 600,00 EUR (6 x 100,00 EUR)
- Izrada pečata – 25,00 EUR
- Materijalni troškovi - 100,00 EUR
- Troškovi zatvaranja, otvaranja, vođenja računa i izvršenja platnih naloga - 100,00 EUR
- Troškovi arhiviranja dokumentacije – 200,00 EUR
- Trošak nagrade stečajnom upravitelju – prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima - minimalno 398,17 EUR

Napomena:

U trenutku sastavljanja ovog izvješća detaljnije troškove prethodnog stečajnog postupka kao i stečajnog postupka nije moguće u cijelosti predvidjeti.

4) MIŠLJENJE

Privremeni stečajni upravitelj smatra kako kod dužnika postoji stečajni razlog predviđen člankom 6. Stečajnog zakona i to nesposobnost za plaćanje iz razloga što dužnik ima evidentirane neizvršene obveze za plaćanje u vremenskom razdoblju duljem od 60 dana.

Osim toga, privremeni stečajni upravitelj ukazuje kako smatra da postoji imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova prethodnog stečajnog postupka i stečajnog postupka obzirom da bi ti troškovi iznosili otprilike 1.839,40 EUR, dok je kataloška orijentacijska vrijednost vozila (imovine dužnika) 8.782,00 EUR.

Zbog toga, a temeljem do sada prikupljenih informacija, privremeni stečajni upravitelj smatra da su u konkretnom predmetu ispunjene pretpostavke za donošenje odluke o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom.

Obzirom na kratkoću roka za izradu ovog izvješća i mišljenja, u slučaju da privremeni stečajni upravitelj nakon podnošenja ovog izvješća zaprimi informacije iz kojih se može utvrditi postojanje uvjeta za donošenje suprotnog mišljenja, privremeni stečajni upravitelj će obavijestiti Naslovni sud.

Josipa Jurčić, privremeni stečajni upravitelj

U Zagrebu, 17. siječnja 2024. godine

Prilozi:

1. Dokaz o trošku pošte;
2. Podaci o radnicima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje;
3. Očevidnik Financijske agencije;
4. Dokaz o trošku ishođenja kataloške orijentacijske vrijednosti vozila;
5. Kataloška orijentacijska vrijednost vozila;
6. Dopis Grada Zagreba da dužnik nema u posjedu nekretnina;
7. Dokaz o uplati troška pribave uvjerenja o posjedovanju vrijednosnih papira i potvrda SKDD-a;
8. Javno objavljeni godišnji financijski izvještaji za 2022. godinu.